STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 7557

17 maart

2015

Ontwerpwijzigingsplan "Cranenburgsestraat 63"



GROESBEEK

Burgemeester en wethouders van Groesbeek maken bekend dat het ontwerpwijzigingsplan gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage ligt.

Het plan

Het ontwerpwijzigingsplan heeft betrekking op de locatie Cranenburgsestraat 63 in Groesbeek. Het plan omvat het planologisch-juridisch kader om de bouw van een nieuwe veldschuur voor stro-, hooi- en materiaalopslag mogelijk te maken en de omschakeling van een gebruiksgerichte naar een productiegerichte paardenhouderij vast te leggen.

Met het plan wordt toepassing gegeven aan de wijzigingsbevoegdheden uit artikel 3.8.2 en artikel 3.8.3 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Groesbeek". Het plan wijzigt de bestemming van de locatie als vastgelegd in dit bestemmingsplan op 2 punten. Allereerst is voorzien in een vormverandering van het ter plaatse vastgelegde (agrarisch) bouwvlak. Daarnaast vervallen in verband met de beeindiging van de gebruiksgerichte paardenhouderij ter plaatse de aanduidingen 'paardenhouderij' en 'maximum oppervlakte (m2)'. Voor de bouw- en gebruiksmogelijkheden is aangesloten bij de mogelijkheden die het bestemmingsplan "Buitengebied Groesbeek" biedt.

Inzage

Het ontwerpwijzigingsplan "Cranenburgsestraat 63" ligt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening met ingang van 18 maart 2015 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage. Het plan is digitaal beschikbaar en raadpleegbaar op:

- www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0241.WPCranenburgse63-ONW1;

- http://ruimtelijkeplannen.groesbeek.nl/.

Daarnaast is het ontwerpwijzigingsplan op afspraak in te zien in het gemeentehuis, Dorpsplein 1 te Groesbeek. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend van 9.00u tot 17.00u en op maandagavond van 17.00u tot 19.00u. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer D. van Kessel, telefoonnummer 024 - 30 13 582.

Zienswijzen

Een ieder kan binnen de hierboven genoemde termijn van terinzagelegging schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze op bovengenoemd(e) ruimtelijk(e) plan(nen) kenbaar maken bij het college van burgemeester en wethouders van Groesbeek, Postbus 20, 6560 AA Groesbeek. Het is niet mogelijk via internet/e-mail een zienswijze in te dienen. Voor meer informatie of het mondeling indienen van een zienswijze kunt u contact opnemen met cluster Ruimte, telefoonnummer 024 - 30 13 500.

Groesbeek, 17 maart 2015

Het college van burgemeester en wethouders,
Namens deze:
Mw. W. Bodewes, Manager afdeling Beleid